

牧ヶ原住宅入居者募集要項

1	名称	牧ヶ原南・北住宅
2	場所	南（中川村片桐4683番地）、北（中川村片桐4738番地）
3	募集戸数	南2戸（8号、12号）、北1戸（33号）
4	建築年度	昭和51年度（8号、12号）、昭和54年度（33号）
5	構造	簡易耐火造2階建
6	間取	3KB 53.06㎡（8号、12号）、60.58㎡（33号）
7	家賃	月額 10,600円～（8号、12号）、13,600円～（33号）
8	敷金	家賃月額の3ヶ月分を入居までに納入
9	入居者負担	各戸における電気、ガス、水道、下水道、CATVの使用料
10	入居資格	①公営住宅法第23条及び中川村公営住宅管理条例第6条を具備する者 ②中川村に住所を有する者及び入居時に中川村に住所を変更できる者 ※公営住宅法に即した所得制限あり（月所得158,000円まで入居可能）
11	申し込み	① 申込期限 令和8年6月12日（金） ② 申込先 建設環境課 環境係 ③ 提出書類 ・入居申込書 ・住民票（入居者全員） ・所得証明書（平成23年4月1日以前に誕生した者全員） ※源泉徴収票は不可 ・完納証明書（平成23年4月1日以前に誕生した者全員） ・連帯保証人同意書 【以下、入居決定後に必要な書類】 ・入居誓約書 ・印鑑証明書（世帯主のみ） ・保証人の所得証明書、印鑑証明書、完納証明書 ④ 連帯保証人1名必要 ・伊那市、駒ヶ根市及び上伊那郡内又は飯田市及び下伊那郡内に居住する成年者で、独立の生計を営む者。 ・一定の所得があり、保証能力があり、税金の滞納がない方
12	選考方法	村の選考基準により審査し決定 （中川村公営住宅管理条例第9条第4項適用）
13	その他	① 入居時期 令和8年7月上旬（予定） ② 自治組織への加入（必須） ③ 消防団への加入（任意）
	問い合わせ先	中川村役場 建設環境課 環境係 電話 0265-88-3051